

## Sylvain Teissier – BE ECHOS





- Depuis 2002, 10 personnes
- Economistes de la construction
- Ingénieurs thermiciens, environnement / HQE
- Ingénieurs fluides et électricité
- Concepteurs Passiv Haus
- Animateur du réseau de la Frugalité Heureuse et Créative en Normandie



#### Un projet collectif, humain, solidaire!

18 ans après nos débuts, le projet ECHOS **évolue** avec de **nouveaux locaux** à **Saint-Jean du Cardonnay.** 

Vous le savez **notre ADN** c'est la **performance énergétique** et **environnementale** associée au **meilleur prix**, mais pas que !

A la rénovation **BBC** d'une **maison d'architecte** transformée en (nos) **bureaux**, on a ajouté la création d'un **potager** et la mise en place de **ruches** qui **alimentent nos collaborateurs** en **produits bio et locaux!** 



### Sylvain Teissier – BE ECHOS





https://www.facebook.com/FrugaliteNormandie normandie@frugalite.org



https://www.beechos.com/
contact@be-echos.com



## Il faut agir!



En France, le secteur du bâtiment représente 44 % de la consommation d'énergie et près de 25 % des émissions de CO2

> Faire mieux avec moins!



#### Le MANIFESTE



- La lourde part des bâtisseurs
- Frugalité en énergie
- Frugalité en matière
- Frugalité en technicité
- Frugalité pour le territoire
- Pour un bâtiment frugal





# Groupe scolaire de Canteleu





- o 3 726m<sup>2</sup> SDP
- o 10,8 M€ HT
- o 2 900 € HT/m<sup>2</sup>
- o 2 546 € HT/m² hors VRD





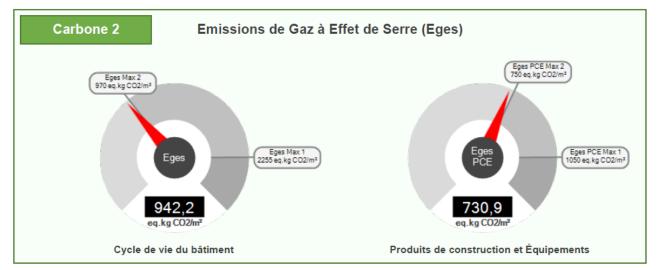
#### Groupe scolaire de Canteleu







**BIOSOURCE 3** 



- Ossature bois + laine de bois + ITI laine de bois
- Plancher bois
- Charpente bois
- Menuiseries extérieures mixtes bois-alu



#### Une construction 100% bois



- o Lot Bois = 15% du coût total
- Lot Bois + Couverture = 21%
- Lot Bois + Couverture + Men ext = 26%
- 4 000m3 au lot Ossature bois



# Part des feuillus dans ce projet



- Huisserie hêtre des bloc-portes
- Escalier bois



#### Vers plus de feuillus



#### Charpente en hêtre

+ 150 000 € HT soit +1,58% du coût travaux total bâtiment

Menuiseries mixtes Chêne-Alu

+100 000 € HT soit + 1,14% du coût travaux total bâtiment

Remplacer le bardage terre cuite par du châtaignier

- 106 000 € HT soit -1,12% du coût travaux total bâtiment



#### Vers plus de feuillus



#### o Plinthes en chêne

+ 8 500 € HT soit +0,09% du coût travaux total bâtiment

#### Mobiliers en chêne

+94 000 € HT soit + 0,97% du coût travaux total bâtiment







https://www.facebook.com/FrugaliteNormandie



https://www.beechos.com/

## Merci