



## Quartier Rethel – construction de 27 logements

Logements intermédiaires.

Lieu : Caen

Maître d'ouvrage : Inolya

Année de livraison : Chantier en cours

Surface de plancher : 2 170 m<sup>2</sup> créée

Coût des travaux HT : 2 461 050 €

Label biosourcé niveau 2 – E2 C1





Façade Sud









## Impact Carbone Bâtiment – Méthode calculatoire

**ACV**

**FDES**

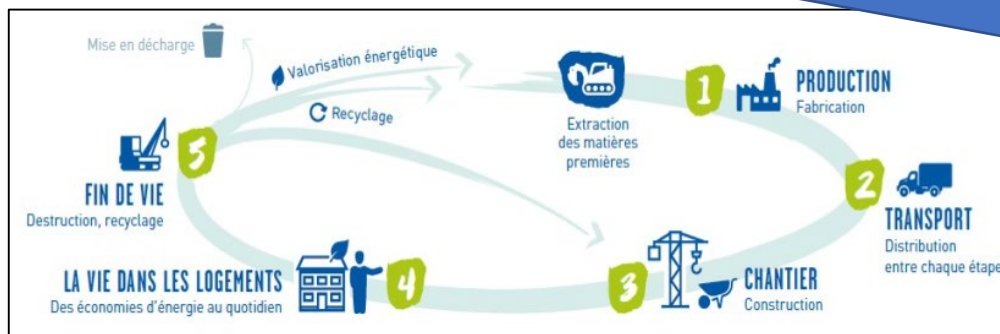
Fiches de Déclaration Environnementale et Sanitaire



**Emission GES**

Kg CO2 /m<sup>2</sup> Surface

Période de 50 ans (y compris renouvellement produit)





## Indicatif impact Carbone pour la RE 2020

Analyse en cycle de vie :

- des composants du bâtiment
- leur mise en œuvre (chantier)

Correspond aux émissions de gaz à effet de serre des produits de construction et équipements

→ Résidentiel	Valeur de $I_{c_{\text{construction}}}$ max moyen (kg éq. CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> )			
	2022 à 2024	2025 à 2027	2028 à 2030	2031
Type de bâtiment/période				
Maison individuelles ou accolée	640	530	475	415
Évolution / 2022		-17 % / -110	-26% / -165	- 35 % / -225
Logements collectifs	740	650	580	490
Évolution / 2022		- 12 % / -90	- 22 % / -160	- 34 % / - 250

## Maison du Parc des Marais du Cotentin et du Bessin

Bureau

Lieu : Carentan les Marais

Maître d'ouvrage : PNR MCB

Année de livraison : 2014

Surface de plancher : 245m<sup>2</sup> créée

( + rénovation Annexe)

Coût des travaux HT : 950 000 €

Lauréat Defibat - E3 C2





## Propositions générales :

- Construction d'une ossature bois, isolée avec des bottes de paille et de la fibre de bois,
- Terre pour inertie thermique et isolation phonique
- Une construction sur pilotis pour respecter la réglementation sur les zones de risque de submersion marine, permettant également de rendre les bureaux existants à l'étage tous accessibles aux personnes en situation de handicap

