

BRETTEVILLE-SUR-LAIZE

Première résidence bois-paille pour 3F Normandie

3F Normandie, Logeo Seine, Logement Familial de l'Eure et Logissia, les quatre filiales normandes d'Action Logement, ont lancé le projet « Appel Paille ». Cette initiative vise à développer conjointement leur programmation en intégrant le procédé bois-paille.

Dans ce cadre, les acteurs échangent leurs bonnes pratiques, partagent leurs retours d'expérience et favorisent la mise en relation de l'ensemble des parties prenantes, notamment à travers des temps d'échange dédiés tels que les « apéros paille ».

À Bretteville-sur-Laize, dans le Calvados, 3F Normandie concrétise cette démarche avec la réalisation de sa première opération bois-paille. Ce programme comprend 43 logements, dont 33 maisons individuelles et 10 logements collectifs, avec un chantier engagé fin 2025.

L'opération repose sur une construction à ossature bois performante, associée à une isolation en paille sur l'ensemble des logements. Les choix constructifs intègrent des solutions bas carbone dès la phase de conception, tandis que l'architecture a été pensée pour favoriser la lumière naturelle, la qualité d'usage et la performance énergétique. La production est assurée localement par Maître Cube – CPL Bois, garantissant réactivité, maîtrise technique et recours aux circuits courts.

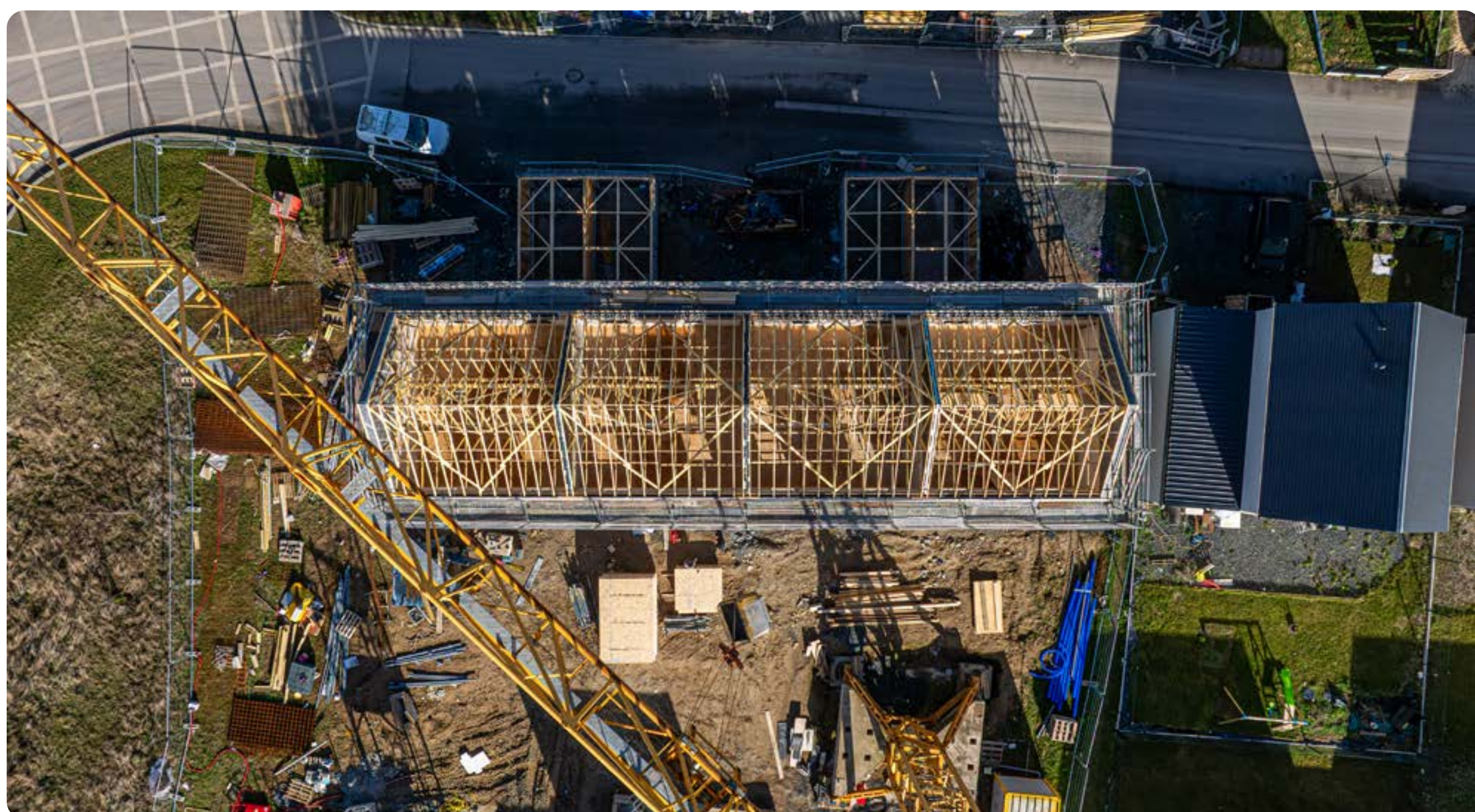
Maître d'ouvrage : 3F Normandie

Architecte : En Act Architecture

Labels : RE 2028 / Biosourcé niveau 3 / Bbio -10% / NF Habitat HQE (CERQUAL)

Financeurs :
Préfecture du Calvados
Département du Calvados
Ville de Bretteville-sur-Laize
Banque des Territoires
Action Logement

Livraison prévue : T2 2027



Crédit photo : Picsel Drone



Crédit photo : En Act Architecture

Les pilotes du Pacte bois et biosourcés normand



Collectivités
forestières
Normandie

