

Livraison prévue : **2ème trimestre 2026**

3F Normandie 
Groupe ActionLogement



Les Balcons Fleury

Un projet en bois Ywood

Situé dans le Calvados, à Fleury sur Orne, Les Balcons Fleury est un projet durable et respectueux de l'environnement, développé selon le concept résidentiel bois Nexity Ywood.

Le chantier a été marqué par la plantation du premier arbre, événement fédérateur réunissant clients, élus et partenaires, symbolisant l'engagement environnemental de l'opération.

Les travaux ont par ailleurs intégré le renforcement des carrières sous le bâtiment à construire, dans une démarche responsable et anticipée.

Le programme propose une offre mixte : 38 logements locatifs intermédiaires (T2 à T4) acquis par notre partenaire 3F Normandie et 8 T2 en accession libre.

Performant et bas carbone, il atteint le seuil 2028 de la RE2020 et bénéficie des labels BBKA et Prestaterre (profil BEE+). Il s'inscrit dans une démarche de chantier exemplaire : Une grande partie des déchets sont réemployés ou recyclés, la majorité des matériaux destinés à entrer en contact avec l'air intérieur sont classés A/A+, le tout dans le cadre d'une charte chantier propre.

Evreux

Un projet mixte bois béton

À Evreux, un permis de construire a été obtenu début 2026 pour la réalisation de 33 logements locatifs intermédiaires, développés en partenariat avec Logement Familial de l'Eure. Le programme offre une typologie de logement variée allant du T1 au T4.

Le projet repose sur une solution constructive hybride et durable, associant planchers en béton et façades en ossature bois.

Cette construction atteint le seuil 2028 de la RE2020. Elle s'inscrit également dans une démarche de chantier exemplaire : Plus de la moitié des déchets sont réemployés ou recyclés, la majorité des matériaux destinés à entrer en contact avec l'air intérieur sont classés A/A+, le tout dans le cadre d'une nouvelle charte écoresponsable 2025.

Démarrage travaux prévu : **fin 2026**

Logement Familial 
de l'Eure
Groupe ActionLogement

